



**83,000円**  
**マンション**  
**2LDK 57m<sup>2</sup>**



**城野（福岡）駅**  
 日豊本線 城野（福岡）駅 徒歩28分

**CITRUS TREE（シトラス ツリー）**

**503号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区足立2丁目8-41	築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキーセキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面2室		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可	その他費用	【一時金】 鍵交換料：11,000円		
保証会社	必須 【ジャックス】初回：10,000円 / 月額保証料：月額総賃料の1%				

管理費等	6,000円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	-				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

