



**52,000円**  
**マンション**  
**1K 30.45m<sup>2</sup>**



**グラーツィア畠中**

**207号室**

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区三萩野 1丁目1-80

築年月 2014年11月中旬 契約期間 2年

入居時期 2025年2月中旬予定 損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン  
 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー  
 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] ルームクリーニング料: 50,000円  
 [月次費用] 24時間安心ホークト: 330円

保証会社 必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**香春口三萩野駅**

北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩4分

管理費等	3,300円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	-		

**有限会社アイユーホーム  
 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野 5丁目3 - 10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

