



45,000円

コーポ

1SK

34.81m²

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩13分
日豊本線 安部山公園駅 徒歩36分

管理費等 2,300円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

J・サクレ葛原

105号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区葛原東5丁目2-50

築年月 2017年3月下旬 契約期間 2年

入居時期 2026年3月中旬予定 損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ
設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器

特徴 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー セキュリティ有り 玄関ホール
南面リビング 陽当たり良好

入居諸条件 二人相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング料: 50,000円
[月次費用] 町費: 300円 24hサポート: 330円

保証会社 必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の
2.2~5.5%/月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

