



58,000円

マンション

1LDK 44.63m<sup>2</sup>

北方（福岡）駅

北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩  
3分

管理費等 1,600円

敷金 無 礼金 無

敷引 - 償却金 -

保証金 -

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## ワイツーアパートメント

403号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区北方2丁目11-3

築年月 2016年9月下旬 契約期間 2年

入居時期 2026年3月下旬予定 損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 独立  
型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地  
南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オート  
ロック ダブルロック 防犯ガラス セキュリティ有り

入居諸条件 ペット不可 学生歓迎 二人相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円  
[月次費用] 24時間サポート: 330円  
[備考] 浄水器をご利用の場合は別途カートリッジ代が必要です。

保証会社 必須（ハウスリーブ） 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の  
2.2～5.5% / 月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

