



**58,000円**  
**アパート**  
**1LDK 42.34m<sup>2</sup>**



**下曽根駅**  
 日豊本線 下曽根駅 徒歩15分

**レガシーコート**

**203号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区津田新町1丁目16-19	築年月	2024年6月下旬	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可 単身可	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平地地 最上階 上階無し 2F以上 デインブルキー セキュリティ有り サンプルム 玄関ホール 南面 2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
保証会社	必須 【ジャックス】初回：10,000円 / 月額保証料：月額総賃料の1%	その他費用			

管理費等	3,500円	礼金	無
敷金	1ヶ月	償却金	-
敷引	無	保証金	-

**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

