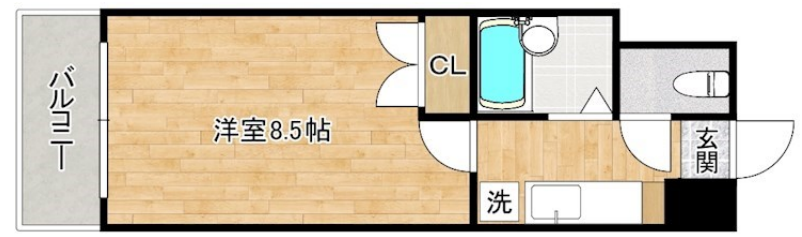




**30,000円**  
**マンション**  
**1K 21m<sup>2</sup>**



407号室

**エフズフラッツ古船場**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区古船場町9-4	築年月	2003年3月	契約期間	2年
		入居時期	2026年8月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 リバーサイド バス2路線 平地地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用	[月次費用] 定額水道料：2,750円 定額給湯料：4,950円		
保証会社	必須 契約内容により異なります				

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**旦過駅**

北九州モノレール 旦過駅 徒歩6分  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩

管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

