



**72,000円**  
**アパート**  
**3LDK 65.7㎡**



**下曽根駅**  
 日豊本線 下曽根駅 バス22分 吉田小  
 学校 バス停徒歩3分

**フルーレ**

**207号室**

|       |   |       |   |      |    |
|-------|---|-------|---|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉南区中吉田3丁目4-                                 | 築年月   | 2024年10月  | 契約期間 | 2年 |
|       |   | 入居時期  | 2024年11月上旬予定  | 損害保険 | 有  |
| 設備    | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 | 特徴    | 防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階上階無し 2F以上 玄関ホール 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可   | その他費用 |   |      |    |
| 保証会社  | 必須 契約内容により異なります。                                    |       |   |      |    |

|      |        |    |     |     |   |
|------|--------|----|-----|-----|---|
| 管理費等 | 3,500円 | 敷金 | 2ヶ月 | 礼金  | 無 |
|      |        | 敷引 | 無   | 償却金 | - |
| 保証金  | -      |    |     |     |   |

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム**  
**本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

