



**50,000円**  
**コーポ**  
**1LDK 33.5m<sup>2</sup>**

**安部山公園駅**  
 日豊本線 安部山公園駅 徒歩2分  
 日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩33分

管理費等 3,000円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年6月22日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**アミティエ安部山**

**203号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川新町4丁目8-28	築年月	2007年3月上旬	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	入居時期	2026年6月下旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	特徴	駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 南面2室 南面リビング 陽当たり良好		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 49,500円 D-roomCard料金: 16,500円		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

