



**59,000円**  
**マンション**  
**1LDK 38.94m<sup>2</sup>**

**西小倉駅**  
 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩9分  
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩14分

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	無	償却金	-

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**ロイヤルセンターBLD**

1403号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区豎町1丁目6-13	築年月	2005年2月下旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 宅配BOX コインランドリー 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り	その他費用	[月次費用] 公益費: 8,800円
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料の60% 一年毎の更新料 / 10,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

