



56,500円

マンション

3DK 57.02m<sup>2</sup>

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩6分  
日豊本線 安部山公園駅 徒歩45分

|      |        |     |   |     |   |
|------|--------|-----|---|-----|---|
| 管理費等 | 2,600円 | 敷金  | 無 | 礼金  | 無 |
| 敷引   | -      | 保証金 | 無 | 償却金 | - |

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### フィールドワン

302号室

|       |   |       |   |      |    |
|-------|---|-------|---|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉南区田原新町2丁目9-2                                 | 築年月   | 1997年12月下旬                                      | 契約期間 | 2年 |
| 設備    | オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ<br>ガスキッチン 浄水器 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 | 入居時期  | 2024年10月下旬予定                                    | 損害保険 | 有  |
| 入居諸条件 | 二人可   | 特徴    | 閑静な住宅街 最上階 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 |      |    |
| 保証会社  | 必須(ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月           | その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 70,000円                      |      |    |

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

