



**77,000円**  
**アパート**  
**2LDK 50.99㎡**



※イメージバースのため、実際とは異なる場合がございます。

**小倉（福岡）駅**  
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 バス59分  
 横沼入口 バス停徒歩3分

**GRANCASA下貫（グランカーサ下貫）**

**202号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下貫1丁目3-	築年月	2025年1月	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	入居時期	2025年2月上旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 省エネルギー対策 外断熱工法		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料：44,000円 D-roomカードキー設定料：16,500円 ICロック電池（初回）：2,200円		

管理費等	2,200円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	償却金	-	保証金	-

**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

