



**60,000円**  
**マンション**  
**2LDK 53.91m<sup>2</sup>**

**下曽根駅**  
 日豊本線 下曽根駅 徒歩24分  
 日豊本線 朽網駅 徒歩33分

管理費等 0円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2024年10月7日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



302号室



**プレステージ東貫**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区東貫2丁目11-5	築年月	2008年6月上旬	契約期間	2年
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S., CATV, CATVインターネット, TVインターホン	入居時期	2024年11月上旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可	特徴	2面バルコニー, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩		
保証会社	必須 【プラスONEシールド】初回保証料: 総額賃料50%(更新料: 10,000円/年)	その他費用	[一時金] アクト安心ライフ: 16,500円 鍵交換代: 15,400円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

