



57,000円

コーポ  
1LDK 40m<sup>2</sup>

競馬場前(福岡)駅

北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅  
徒歩18分

Grand Soleil(グランドソレーユ) A棟 101号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区蒲生1丁目7-1	築年月	2019年1月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2024年12月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済	特徴	駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 1フロア2住戸 カードキー 電子ロック 電子キー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 35,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,200円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	3,000円	礼金	5.6万円
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	無		

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください！。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

