



**49,000円**  
**アパート**  
**1SK 31.65㎡**

**九州工大前駅**  
 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩23分  
 日豊本線 西小倉駅 徒歩25分

管理費等 2,000円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



103号室



**エクスクルーシブ**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区日明5丁目4-24	築年月	2017年3月	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器 バス・トイレ別	入居時期	2024年12月下旬予定	損害保険	有
入居諸条件	法人可 単身可	特徴	2×4工法 閑静な住宅街 南面バルコニー 防犯ガラス セキュリティ有り 陽当たり良好		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の 2.2~5.5%/月	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円 町費: 500円 [月次費用] 24hサポート: 330円		

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK!  
 ○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!  
 ○お客様専用無料駐車場完備!  
 ○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください!  
 お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

