



63,000円

コーポ

1LDK 49.01m<sup>2</sup>

### 徳力公団前駅

北九州モノレール 徳力公団前駅 徒歩 14分

管理費等	3,500円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	無	償却金	-

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## シャームゾンブラン さくら

102号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下南方2丁目2-32	築年月	2017年4月下旬	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	入居時期	2025年4月中旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 南面2室 南面リビング 陽当たり良好		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 53,900円 [月次費用] アクト安心サポート: 1,320円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

