



73,000円

マンション

2LDK 59.77m<sup>2</sup>

石田（福岡）駅

日田彦山線 石田（福岡）駅 徒歩3分  
北九州モノレール 守恒駅 徒歩27分

管理費等 6,500円

敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## ニューガイア上石田

## 208号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区上石田1丁目3-10

築年月 2005年2月下旬

契約期間 2年

入居時期 2026年3月下旬予定

損害保険 有 12,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン

特徴 防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

入居諸条件 ペット相談 二人可 法人可 子供可

その他費用 [一時金] 鍵交換代：27,500円  
[月次費用] ライフサポート24：660円 浄水器カートリッジ代：1,925円  
[備考] ・トランクルーム2,200円/月（利用者のみ）

保証会社 必須 契約内容により異なります。

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

