



45,500円
マンション
2DK 45.09㎡

徳力嵐山口駅

北九州モノレール 徳力嵐山口駅 徒歩
20分

管理費等	2,600円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事 (7) 第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

クレアーレ加用

105号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区高津尾551-9	築年月	2004年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月下旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け角住戸 3面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料：80,000円 [月次費用] 24時間サポート：330円 [備考] ※浄水器ご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。		
保証会社	必須（ハウスリーブ） 初回保証委託料として25,000円、月々の保証料として月額総賃料の2.5%がかかります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 - ・お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

