



**45,000円**  
**マンション**  
**1DK 29.7m<sup>2</sup>**

**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩10分  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩

管理費等 4,000円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 無 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年4月26日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



303号室



**サンメゾン清水**

|       |  |       |  |      |    |
|-------|--|-------|--|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区清水3丁目3-21                             | 築年月   | 2003年2月  | 契約期間 | 2年 |
|       |  | 入居時期  | 2026年4月下旬予定  | 損害保険 | 有  |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 | 特徴    | 防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット不可 高齢者相談 単身可                                  | その他費用 | [月次費用] 北九州安心サポート:550円 定額水道料:2,000円   |      |    |
| 保証会社  | 必須 契約内容により異なります。                                 |       |  |      |    |

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

