



**50,000円  
マンション  
1K      24.48m<sup>2</sup>**



302号室

### Sun Rich ST (サンリッチST)

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区下曾根 3丁目4-24

築年月 2025年9月

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有 20,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステム キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 法人可

その他費用 [月次費用] 緊急サポート: 770円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

- 備考
- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - お客様専用無料駐車場完備。
  - 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



### 下曾根駅

日豊本線 下曾根駅 徒歩1分

管理費等	2,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。