



51,000円

コーポ

1LDK 42.43m<sup>2</sup>

石田（福岡）駅

日田彦山線 石田（福岡）駅 徒歩8分  
日豊本線 安部山公園駅 徒歩27分

管理費等 3,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## グランディール愛3

203号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区下石田3丁目5-1

築年月 2007年2月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ

特徴 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用: 59,400円 鍵交換費用: 19,800円  
[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額料等の2%、初回手数料33,000円

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

