



**50,000円  
マンション  
2LDK      58.8m<sup>2</sup>**



### アーバンプラザ21

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区守恒本町2丁目2-34

設備 エレベーター 独立型キッチン オープンキッチン  
ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可

保証会社 必須 【プラスONEシールド】初回保証料：総額賃料50%(更新料：10,000円/年)

備考 

- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
- ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
- ・お客様専用無料駐車場完備
- ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。
- ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



### 704号室

築年月 1989年3月下旬

入居時期 即時

契約期間 2年

損害保険 有 20,000円 24ヶ月

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

その他費用 [一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 鍵交換代: 16,500円



### 守恒駅

北九州モノレール 守恒駅 徒歩4分  
北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅

管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。