



50,000円
アパート
2LDK 55.43m²

下曽根駅
 日豊本線 下曽根駅 徒歩23分
 日豊本線 安部山公園駅 徒歩30分

管理費等 2,900円
 敷金 無 礼金 1ヶ月
 敷引 - 償却金 -
 保証金 無

有限会社アイユーホーム
本店
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10
TEL 093-923-3778
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年4月23日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



グレイスコート

202号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原本町4丁目8-17-2	築年月	2006年12月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有
設備	オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス バス有	特徴	2×4工法 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階上階無し 2F以上 1フロア2住戸 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホ ール 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光 3面採光		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 24Hサポート: 330円 [備考] 浄水器を利用の場合は別途料金有		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備。
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 お気軽にお問い合わせください。
 お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

