



# 46,000円

## コーポ

### 1LDK 41.04m<sup>2</sup>

### 下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩18分  
日豊本線 安部山公園駅 徒歩32分

管理費等	2,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム

#### 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
TEL 093-923-3778  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日 2026年4月29日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



### 103号室

## グランドソレーユ

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原東2丁目13-10	築年月	2004年1月下旬	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	二人相談 高齢者相談 法人可 単身可	特徴	閑静な住宅街 南庭 カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
保証会社	必須 【ジャックス】初回: 10,000円 / 月額保証料: 月額総賃料の1%	その他費用			

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

