



48,000円

マンション

1LDK 30.4m²

北方（福岡）駅

北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩
4分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

Amitava（アミターバ）

401号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方 3 丁目47-	築年月	2026年1月	契約期間	2年
		入居時期	2026年2月上旬予定	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 法人可	その他費用	【一時金】 アクト安心ライフ(2年)：16,500円		
保証会社	必須 【プラスONEシールド】初回：月額総賃料の50% 更新料：10,000円 / 1年				

備考

- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
- ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
- ・お客様専用無料駐車場完備。
- ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
- ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

