



**38,500円**  
マンション  
**1K** **25.2m<sup>2</sup>**



301号室

## エルマーノ下到津

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区下到津1丁目4-1

築年月 2003年2月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン  
ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地  
2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好  
通風良好

入居諸条件 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング料: 50,000円

保証会社 必須(ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円 + 月額総賃料の  
2.2~5.5% / 月

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK!  
○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!  
○お客様専用無料駐車場完備!  
○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください!  
お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



## 南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩14分  
鹿児島本線 西小倉駅 徒歩26分

管理費等	2,800円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

## 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。