



63,000円

コーポ

2LDK 54.07㎡

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩13分
日豊本線 朽網駅 徒歩39分

管理費等 3,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事 (7) 第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

グランシャーマゾン B棟

101号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区中曽根東2丁目10-22-2

築年月 2003年3月下旬 契約期間 2年
入居時期 2026年2月上旬予定 損害保険 有

設備 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン
ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン

特徴 防犯カメラ 閑静な住宅街 1フロア2住戸 セキュリティ有り 玄関ホール
振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好

入居諸条件 二人可

その他費用 [一時金] ルームクリーニング料: 72,600円
[月次費用] シャーメゾンライ7SUPPORT24: 1,320円

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保
証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

