



# 89,000円

## 戸建

### 4DK 113.8m<sup>2</sup>

### 南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩10分  
北九州モノレール 片野駅 徒歩24分

管理費等	0円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	無	保証金	-

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

### TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

### 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



### 1号室



## 新高田1丁目貸家

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区新高田1丁目20-7	築年月	1986年10月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 勝手口 バス・トイレ別	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 南面2室 南面3室 南面4室 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] クリーニング代: 89,000円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

