



29,000円  
コーポ  
1K  
24.75m<sup>2</sup>

## 競馬場前（福岡）駅

北九州モノレール 競馬場前（福岡）駅  
徒歩2分



207号室

### セピアコート

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区日の出町1丁目2-8

築年月 1992年10月

契約期間 2年

入居時期 2026年3月上旬予定

損害保険 有 18,000円 24ヶ月

設備 システムキッチン 独立型キッチン IHクッキン  
グヒーター バス・トイレ別 ユニットバス バス有

特徴 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 学生歓迎 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 鍵交換代：19,800円  
[月次費用] くらしサポート24：880円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

備考 

- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK
- 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
- お客様専用無料駐車場完備
- 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
- お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



## 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。