



65,000円  
マンション  
3LDK 69.96m<sup>2</sup>



304号室

### ペルル湯川新町 壱番館

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区湯川新町4丁目26-34

築年月 1994年10月下旬  
入居時期 即時

契約期間 2年  
損害保険 有

設備 エレベーター 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン

特徴 分譲タイプ 閑静な住宅街 南面バルコニー 玄関ホール 振り分け 2面採光  
南面リビング 陽当たり良好

入居諸条件 二人可 法人可 子供可

その他費用 [月次費用] くらしサポート24: 880円

保証会社

備考 

- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK
- 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
- お客様専用無料駐車場完備
- 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
- お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



### 安部山公園駅

日豊本線 安部山公園駅 徒歩5分  
日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩26分

管理費等	5,000円	礼金	無
敷金	無	償却金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。