



**40,000円**  
**マンション**  
**1K 30m<sup>2</sup>**



**北方（福岡）駅**  
 北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩  
 1分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

**ロイヤルセンチュリー**

1007号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方2丁目6-9	築年月	1997年4月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー オープンキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 学生希望 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] IDカード設定費用：22,000円 [月次費用] 公益費：8,800円 火災保険：960円 駆付けサービス：880円 [備考] 学生さんは公益費8,800円 7,700円に減額中！		
保証会社	必須 (全保連) 契約内容により異なります。				

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK！  
 ○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください！  
 ○お客様専用無料駐車場完備！  
 ○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください！  
 お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

