



74,000円
マンション
1LDK 37.18㎡



1101号室

ベルコムズ

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津 1丁目5-26	築年月	2019年2月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン アイランドキッチン	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 電子キー アタッチキー セキュリティ有り		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	【一時金】 初回インターネット登録料：11,000円 【月次費用】 ライフサポート：1,100円		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回：月額総賃料の50%～				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



小倉（福岡）駅
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩14分
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩10分

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	無				

有限会社アイユーホーム
本店
 福岡県北九州市小倉北区片野 5丁目3 - 10
TEL 093-923-3778
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事（7）第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

