



**44,000円**  
**マンション**  
**1K 25.3m<sup>2</sup>**

**下曽根駅**  
 日豊本線 下曽根駅 徒歩4分  
 日豊本線 安部山公園駅 徒歩42分

管理費等 4,000円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



**MDI グランコンファリア下曽根新町 601号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曽根新町1-8	築年月	2014年1月上旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] ファストサポート: 16,500円		
保証会社	必須 【プラスONEシールド】初回保証料: 総額賃料50%(更新料: 10,000円/年)				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

