



**85,000円**  
**戸建**  
**5LDK 113.87**



**星和台2丁目戸建**

**1号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区星和台2丁目9-8	築年月	1988年4月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ グリル	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 南庭 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 南面4室 2面採光 3面採光 南面リビング		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**石田(福岡)駅**  
 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩14分  
 北九州モノレール 守恒駅 徒歩24分

管理費等	0円	礼金	2ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	無		
保証金	-		

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年6月21日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

