



**69,500円**  
**アパート**  
**2LDK 54.55㎡**



**石田（福岡）駅**  
 日田彦山線 石田（福岡）駅 徒歩8分

**南区下石田2丁目新築アパート A棟 201号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下石田2丁目3-	築年月	2026年8月	契約期間	2年
		入居時期	2026年9月上旬予定	損害保険	有
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	特徴	防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平地 最上階 上階無し 2F以上 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 省エネルギー対策 外断熱工法 高気密住宅		
入居諸条件	ペット相談 法人可	その他費用			
保証会社	必須 【ジャックス】初回：10,000円 ・月額：月額総賃料の1%				

管理費等	4,000円	敷金	1ヶ月	礼金	無
		敷引	無	償却金	-
保証金	-				

**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

