



58,000円

アパート

1LDK 53.33m<sup>2</sup>

九州工大前駅

鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩23分  
日豊本線 西小倉駅 徒歩25分

管理費等	2,300円	礼金	7.8万円
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	無		

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### エクスクルーズ

303号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区日明5丁目4-24	築年月	2017年3月中旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可	特徴	2×4工法 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料: 60,000円 [月次費用] 町費: 500円 ruumサポート費用: 1,980円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

