



完成前予想図のため、実物とは異なる場合があります

86,000円

アパート

2LDK 51.16㎡

北方（福岡）駅

北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩5分

仮）D-ROOM下城野

201号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下城野2丁目16-14	築年月	2026年8月	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済	入居時期	2026年8月下旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 省エネルギー対策 外断熱工法 高気密住宅		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料：71,500円 D-roomカードキー設定料：16,500円 ICロック電池：2,750円		

管理費等	3,000円	礼金	10万円
敷金	無	償却金	-
敷引	無		
保証金	-		

有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

