



**63,500円**  
**アパート**  
**3LDK 62.87㎡**



102号室

**ベフピア B棟**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下貫4丁目3-18	築年月	1993年8月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル	特徴	閑静な住宅街 南庭 内装リフォーム済 リノベーション 1フロア2住戸 デイブルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 入居者サポート費用：22,000円 清掃代：55,000円 [月次費用] 月額火災保険：1,200円		
保証会社	必須 契約内容により異なります				

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**小倉（福岡）駅**  
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 バス45分  
 下貫大橋 バス停徒歩4分

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年5月14日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

