



36,000円

コーポ

2DK 39.74m<sup>2</sup>

### 安部山公園駅

日豊本線 安部山公園駅 徒歩6分  
日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩25分

管理費等	2,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## ファミリー湯川

103号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川1丁目7-14	築年月	1994年12月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年8月上旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所	特徴	閑静な住宅街 南庭 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可	その他費用	[月次費用] 退去時クリーニング料: 60,000円 : 1,980円	roomサポート費用	
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

