



49,000円

コーポ

1SK 34.06㎡

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩21分
日豊本線 安部山公園駅 徒歩30分

管理費等	2,300円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	無	償却金	-

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



Cielo Garden Tsuda (シエロ・ガーデン・ツダ) C棟 103号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区津田1丁目5-3	築年月	2015年11月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年8月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器	特徴	防犯カメラ 2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面 バルコニー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

