



76,000円

アパート

1LDK 59.58m²

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩16分

201号室

ルミエール・シエル

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区津田4丁目7-30-2

築年月 2026年11月 契約期間 2年

入居時期 2026年11月中旬予定 損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン
対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ

特徴 防犯カメラ 2×4工法 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階
上階無し 2F以上 電子ロック 電子キー セキュリティ有り サンプルルーム 玄関
ホール 振り分け 省エネルギー対策 外断熱工法

入居諸条件 ペット不可 高齢者相談 法人可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用：90,000円
[月次費用] roomサポート費用：1,980円 町費：400円

保証会社 必須(ハウスリーブ) 初回保証料：25,000円 ・月額総賃料の
2.5% / 月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



管理費等 2,900円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。