



60,000円

コーポ

3LDK 68.46㎡

徳力公団前駅

北九州モノレール 徳力公団前駅 徒歩
10分

管理費等 3,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事 (7) 第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

フィオーレ I A棟

102号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区南方2丁目9-14

築年月 1997年8月下旬

契約期間 2年

入居時期 2026年9月中旬予定

損害保険 有

設備 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガ
スキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有

特徴 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 1フロア2住戸 セキュリティ有
り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 南面3室 2面採光 3面採光 南
面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 二人可 高齢者相談 法人可

その他費用 [一時金] ルームクリーニング料: 85,800円 鍵交換代: 19,800円
[月次費用] シャーメゾンライ7SUPPORT24: 1,320円

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保
証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

