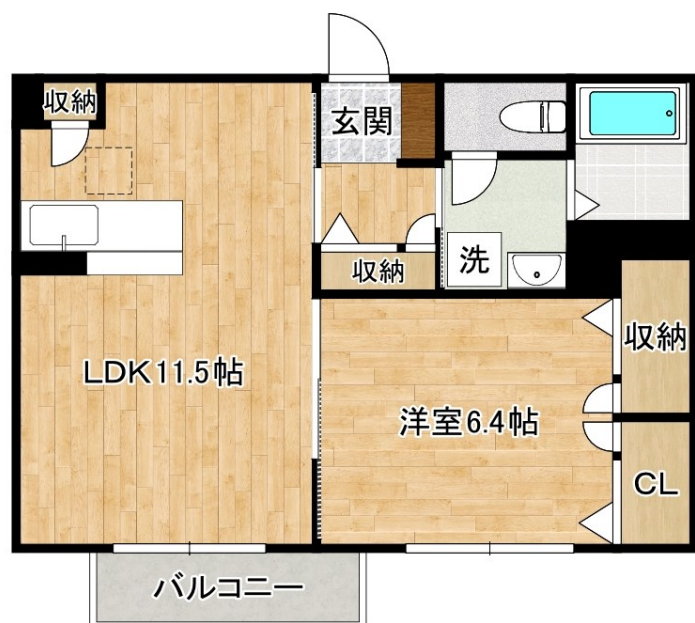




57,000円

コーポ

1LDK 44.32m²

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩21分
鹿児島本線 西小倉駅 徒歩45分

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

イルヴィアーレ C棟

102号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区泉台 1 丁目15-7	築年月	2006年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年10月中旬予定	損害保険	有
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S , C A T V , C A T V インターネット, L A N , T V イン	特徴	2 面採光, ダブルロック, 玄関ホール, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バス 2 路線, 閑静な住宅街, 高台に立地, 平置駐車場		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] クリーニング費用: 59,400円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の 2 %、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

