



57,000円

コーポ

2LDK 48.22m²

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩30分
日豊本線 安部山公園駅 徒歩59分

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	5.7万円
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

HN's D-room in 楡

208号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区沼本町4丁目18-1	築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年11月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考

- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
- ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
- ・お客様専用無料駐車場完備。
- ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
- ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

